

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за октябрь-декабрь 2020 год

Ул. В. Черепанова Д. 50

Адрес:
обслуживаемая площадь:

4936,60

в т.ч. жилья

4478,80

в т.ч. нежилые помещения

457,8

	Долг за собств на 01.10.2020					начислено					оплачено					Долг за собств на 01.01.2021
	январь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	январь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	январь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
СОИ ГВС (нар.)	0,00	1286,65	1286,65	1293,16	3866,46											1463,84
СОИ ГВС (нос.)	0,00	322,72	322,72	322,72	968,16											365,69
Водоотведение	0,00	16348,46	11730,30	11466,07	39544,83											17700,12
СОИ ВО (куб. м)	0,00	355,44	355,44	355,44	1066,32											346,54
Повыш.коэф.ХВС	0,00	6693,52	6420,14	4195,24	17308,90											7839,21
СОИ ХВС (куб.м)	0,00	322,72	322,72	322,72	968,16											314,57
Электроэнергия	0,00	38269,13	0,00	-28083,00	10186,13											-18098,62
ХВС (куб.м)	0,00	20836,31	12495,31	11876,30	45207,92											20102,27
ВДГО	0,00	1791,59	1791,57	1791,57	5374,73											2019,80
Обслуживание ОДПУ	0,00	1388,46	0,00	0,00	1388,46											163,67
Содержание жилья	0,00	50207,39	51595,77	51595,78	153398,94											54482,47
Уборка МОП	0,00	4250,00	4200,00	4225,00	12675,00											4802,09
Домофон	0,00	0,00	3315,00	3315,00	6630,00											3381,90
Целевой сбор "благоустройство двора"	0,00	0,00	31351,60	31351,60	62703,20											31044,49
Капитальный ремонт вазосы РО	0,00	0,00	85874,26	80542,98	166417,24											49786,71
Содержание жилья н/ж	0,00	5131,94	5273,86	5273,86	15679,66											0,26
Капитальный ремонт вазосы РО н/ж	0,00	0,00	8899,64	4449,82	13349,46											0,22
СОИ ВО (куб.м) н/ж	0,00	36,32	36,33	36,33	108,98											0,00
СОИ ГВС (нар.) н/ж	0,00	131,08	131,08	131,75	393,91											0,01
СОИ ГВС (нос.) н/ж	0,00	32,97	32,98	32,98	98,93											0,01
СОИ ХВС (куб.м) н/ж	0,00	183,12	183,12	183,12	549,36											0,01
ВДГО н/ж	0,00	141,94	0,00	0,00	141,94											0,00
Содержание ОДПУ ХВС и ЦО	0,00	0,00	3204,60	3204,60	6409,20											0,16
Целевой сбор "благоустройство двора" н/ж	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00											0,00
Аренда МОП	0,00	147204,33	225234,98	184294,26	527704,45											175714,75
Процент оплаты собственниками																
Содержание и Текущий ремонт:																

2. Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено					итого	оплачено					Долг за собств на 01.01.2021	
	январь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого		январь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого		
Содержание		36827,04	36827,04	36827,04	110481,11								
АДС		1727,81	1727,81	1727,81	5183,43								
Услуги управления		4156,62	4156,62	4156,62	12469,85								
АО РЦ Урала		0,00	2094,48	2813,94	4908,42								
АО НТЭК		2,97	371,95	49,36	424,27								
Итого:		42714,43	45177,89	45574,76	133467,08								
Поступило на Текущий ремонт		-42714,43	-2306,37	26149,59	-18871,21								
Целевой сбор "благоустройство двора"		0,00	0,00	228,00	38067,75								
АО РЦ Урала		0,00	0,00	5,81	970,73								
Поступило на целевой сбор "благоустройство двора"		0,00	0,00	222,19	36874,84								

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 октября 2020 года	0,00
Поступило средств по тек.ремонту	-18 871,21
Поступило средств за аренду МОП	0,00
Поступило на целевой сбор "благоустройство двора"	37 097,02

Выполненные работы в 2020 году

месяц	виды работ	сумма
октябрь	Софинансирование в программе по благоустройству придомовой территории	869265,56
октябрь	Промывка мусорной стоянки (распределено на 6 домов)	1000,00
ноябрь	Замена приборов и ввод в эксплуатацию УУ ЦО	18953,00
ноябрь	Обработка подвал 1 подъезда от мошки	561,12
ноябрь	Акт на списание материалов: произведены работы по установке навесных замков на двери подвала с 1 по 5 подъезды	2713,95
октябрь-декабрь	Электромонтажные и общестроительные работы: установка в этажных электрощитах электророзеток на 1-м этаже с 1 по 5 подъезды и 5 этаж в 1-м подъезде; установка крышки покрытия вентиляционной шахты на крыше; изготовление и установка деревянных щитов на подвальные окна; установка на козырьке светильника над крыльцом 5-го подъезда; ремонт козырька 2-й подъезд; замена светильника 5-й подъезд 5 этаж; изготовление и установка металлического ограждения оконных проемов на лестничные пролеты 4-й подъезд; замена светильника 3-й подъезд тамбур; изготовление и установка металлического ограждения оконных проемов на лестничных площадках в подъездах (14 решеток)	31095,00
ИТОГО:		923588,63

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2021**-905 362,82****4. ВДГО**

Остаток на 01 октября 2020 года	0,00
Поступило средств	3 904,28

месяц	виды работ	сумма
ИТОГО:		0,00

Остаток денежных средств на 01.01.2021**3 904,28**

Экономист
Директор



Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.